

ДОГОВОР № 1  
безвозмездного пользования имуществом

г. Рубцовск

«05» января 2023 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Открытая (сменная) общеобразовательная школа №1», в лице директора Баранченковой Людмилы Юрьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания» муниципального образования «город Рубцовск», в лице директора Чанцова Павла Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Ссудодатель» обязуется передать в безвозмездное пользование «Ссудополучателю» муниципальное имущество – буфет школьной столовой по адресу: 658218, г. Рубцовск, пр. Ленина, 4, числящееся на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Открытая (сменная) общеобразовательная школа №1»**, а «Ссудополучатель» обязуется вернуть указанное имущество по окончании действия настоящего Договора в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

1.2. Имущество передается «Ссудополучателю» в безвозмездное пользование для создания необходимых условий по организации питания обучающихся и работников «Ссудодателя», осуществляющих образовательную деятельность, сроком с **05.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**

1.3. Произведенные «Ссудополучателем» отдельные улучшения переданного в безвозмездное пользование имущества являются его собственностью.

1.4. Стоимость неотделимых улучшений имущества, произведенных «Ссудополучателем» без согласия «Ссудодателя», возмещению не подлежит.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ссудодатель» вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за использованием имущества по назначению и в соответствии с условиями договора.

2.1.2. Потребовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если «Ссудополучатель» пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора или назначением имущества.

2.2. «Ссудодатель» обязуется:

2.2.1. Предоставить имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению и относящиеся к нему документы.

2.3. «Ссудополучатель» обязуется:

2.3.1. Обеспечивать сохранность переданного имущества.

2.3.2. «Ссудополучатель» не имеет права каким-либо способом распоряжаться имуществом (сдача в аренду частично, либо полностью, передача в пользование третьим лицам и т.д.).

### 3. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

3.1. «Ссудополучатель» несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что использовал его не в соответствии с условиями настоящего договора или назначением имущества, либо передал его третьему лицу.

### 4. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления письменного уведомления другой стороне за один месяц до даты расторжения.

4.2. «Ссудодатель» вправе потребовать расторжение настоящего договора в случаях, когда «Ссудополучатель»:

- а) использует имущество не в соответствии с условиями договора,
- б) существенно ухудшает состояние имущества,
- в) без согласия «Ссудодателя» передал имущество третьему лицу,

4.3. «Ссудополучатель» вправе потребовать расторжения настоящего договора:

- а) при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не мог знать в момент заключения договора,
- б) при неисполнении «Ссудодателем» обязанности передать имущество либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

### 5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

5.2. Расторжение договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае реорганизации «Ссудополучателя» его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5.4. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации «Ссудополучателя».

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. «Ссудодатель» отвечает за недостатки имущества, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении настоящего договора и которые не были заранее известны «Ссудополучателю».

6.2. Помимо случаев, предусмотренных в подпунктах 6.1 и 6.2. стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в 2-х экземплярах.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

### Ссудодатель: Ссудополучатель:

МБОУ «О (С) ОШ №1»  
658201, г. Рубцовск, пр. Ленина, 4  
ИНН 2209011181,  
КПП 220901001, БИК 040173001,  
л\с 20176У52210  
Отделение Барнаул г.Барнаул  
р/сч40701810201731006900  
БИК 040173001

Директор М.П. для Л.Ю. Баранченкова



Муниципальное унитарное предприятие  
«Комбинат школьного питания»  
Муниципального образования «город  
Рубцовск658204, г. Рубцовск, ул.  
Октябрьская, 117  
ИНН 2209017514  
КПП 220901001  
ОГРН 1022200806352  
р/с 40702810502000027349  
Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк  
БИК 040173604  
к/с 30101810200000000604

Директор

Чанцов П.В.

